



**PROTOKOLL FÖRT VID FSB HÖSTMÖTE
DEN 9 SEPTEMBER 2009**

- §1 Föreningens ordförande Leif Kärnbratt hälsade medlemmarna välkomna och förklarade mötet öppnat. Totalt 17 medlemmar deltog i mötet.
- §2 Till mötets ordförande och sekreterare valdes Leif Kärnbratt respektive Karl-Axel Lund.
- §3 Till just.män att jämte ordf. justera dagens protokoll valdes Göran och Lennart Jonsson.
- §4 Dagordningen godkändes.
- §5 Mötet förklarades vara behörigen utlyst.
- §6 Uppläsning av protokoll från 'Årsmöte 090415'.
Detta godkändes samt lades till handlingarna.
- §7 Skrivelser som inkommit handlade om stöld av båt i vattnet, kablar, relingslist och presenning på uppställningsplanen.
- §8 Andelsvärdena för båtplatserna 2010 höjs och en investeringsavgift på 7% tas ut av medlemmarna. Denna avgift kommer att debiteras medlemmarna i samband med årsavgiften och avser att täcka kostnaden för spolplattan.
Investeringsavgiften blir; Jolle 112 kr, I 378 kr, II 496 kr, III 567 kr, IV 658 kr.
De nya värdena beslutades till;
Jolle 1712 kr, I 5778 kr, II 7996 kr, III 8667 kr, IV 10058 kr.
Årsavgifterna lämnas oförändrade.
Jolle platserna 590 kr, I 720 kr, II 830 kr, III 950 kr samt IV 1050 kr.
Plats i Jolle och kajakstället 300 kr.
Köavgiften är 125 kr inkl moms.
Adminstrationsavgiften vid uthyrning är 60 kr och P-kön 50 kr inkl moms.
- §9 Information från styrelsen;

Vakter och skador under säsongen

Vakten har fungerat hyggligt i sommar. Endast en har missat och lämnat hamnen obevakad.
Byten av vakt dagar har gjorts enligt reglerna.
Kategoriseringen har fungerat bra majoriteten av medlemmarna har nu klassat sig.
Genom vår vakthållning och skötsel av hamnen har försäkringsbolaget If klassat FSB som en säker hamn och erbjuder 15 % rabatt för alla som har deras försäkring. Du som redan har If bör kontrollera att du fått rabatten!
Några båtar som förtöjt för dåligt har orsakat skador.

Ekonomisk rapport

Kassan innehåller vid årsskiftet ca 240 000 kr. Med investeringsavgiften på ca 170 000 kr och båtplatsavgifterna på ca 280 000 kr klarar FSB kostnaden för spolplattan och löpande kostnader.



Båtplatskön

Den ordinarie båtplatskön har ca 320 personer och p-kön ca 36.

58 platser har förmedlats till andrahandshyrare.

Ytterligare två kajakställ har tillverkats och samtliga platser i dessa är uthyrda.

Den nya bryggan gav 37 rörelser i kön då 12 interna byten utfördes innan platserna tilldelades kön.

25 platser har varit tomma hela säsongen, därav 7 st som var tomma även förra säsongen.

Investeringsplaner

Miljöförvaltningen har rekommenderat att spolplattan placeras på träbåtsängen. Markprover måste tas för att avgöra var vi kan deponera schaktmassorna. Utförande och placering skall godkännas av byggnadsnämnd. FSB kommer att anlita konsult för erforderliga ritningar och entreprenör för utförandet.

Muddring av området vid slipen rekommenderas av miljöförvaltningen. Denna investering skjuts fram till kostnaden för spolplattan står klar.

Uppställningsplanen behöver förbättras längs ner.

Sophanteringen

FSB har fungerat bra i sommar. Tömningsintervallet anpassas till väderprognoserna.

§10 Övrigt;

Förslag och frågor från medlemmar;

Fotoregistret är uppdaterat och avvikelser kommer att behandlas i höst.

FSB har skapat en hemsida. Adressen är www.skintebobryggor.se. Denna är under uppbyggnad.

Tre båtar låg kvar i det första kvarteret under högsäsong och blockerade parkeringsplatser.

Omärkta båtar kommer att placeras längst ner på planen för kommande skrotning om ägarna ej ger sig till känna.

TV apparaten i vaktstugan fungerar dåligt och behöver ersättas.

Husbilar har parkerat och kopplat in sig på el och vatten! FSB skall avvakta utvecklingen!

Några båtar har varit anslutna till eluttagen i flera dygn!

Detta strider mot avsikten och skall kontrolleras. Det finns mätare som kopplas runt kabeln och visar strömförbrukningen. Om medlem har värmare ansluten utan bevakning utgör den en fara då det finns stor risk för överhettning och brand, som kan drabba andra och dessutom utgör en osolidarisk handling då andra får betala elkostnaden.

Skall den nya bryggan byggas ner på nocken likt de gamla bryggorna? Besked kommer på nästa möte.

§11 Mötet avslutades och ordföranden Leif Kärnbratt tackade för visat intresse.

Skintebo den 9 september 2009

Karl-Axel Lund (sekr.)

Leif Kärnbratt (ordf.)

Justeras:

Göran Jonsson

Justeras:

Lennart Jonsson