



**PROTOKOLL FÖRT VID FSB HÖSTMÖTE
DEN 11 SEPTEMBER 2012**

- §1 Föreningens ordförande Leif Kärnbratt hälsade medlemmarna välkomna och förklarade mötet öppnat. Totalt 15 medlemmar deltog i mötet.
- §2 Till mötets ordförande och sekreterare valdes Leif Kärnbratt respektive Patrik Libander
- §3 Till justeringsmän att jämte ordförande justera dagens protokoll valdes Sten Karlsson och Tore Johansson
- §4 Dagordningen godkändes.
- §5 Mötet förklarades vara behörigen utlyst.
- §6 Uppläsning av protokoll från 'Årsmöte 17 april 2012'.
Detta godkändes samt lades till handlingarna.
- §7 Andelsvärdena för båtplatserna 2013 höjs med konsumentprisindex 1,5 % och blir: Jolleplats 1802 kr, kat. I 6083 kr, kat. II 7548 kr, kat. III 9125 kr, kat. IV 10591 kr.
Årsavgifter: Jolleplats 590kr, kat. I 869 kr, kat. II 1000 kr, kat. III 1144 kr, kat. IV 1266 kr. Jolleställ och kajakställ 300kr
- §8 **Information från styrelsen;**
- Arrendeförhandlingen**
Arrendeavtalet är nu klart och påskrivet av FSB och Fastighetskontoret. För medlemmarna i FSB innebär detta en ungefärlig fördubbling av årsavgiften vid arrendeavtalets utgång 2021.
FSB förhandlar med Skintebo Gille för sin del av arrendet av vägen.
- Vakter och skador under säsongen**
Vakten har fungerat bra i sommar.
Vaktstugan är nu renoverad och fin.
- Ekonomisk rapport**
Kassan innehåller ca 300 000 kr. Renoveringen av södra delen av uppläggsplanen har utförts under 2012. För att bättre balansera föreningens utgifter och intäkter utreds en ny princip för årsavgiften baserat på en fast del och en rörlig del. Förslag kommer att presenteras på årsmötet 2013.
- Båtplatskön**
Den ordinarie båtplatskön har ca 340 personer och p-kön ca 62 personer.
Alla båtplatser och kajakplatser är sålda. En jolleplats är ej såld.
53 platser har förmedlats till andrahandshyrare.
40 platser har varit tomma hela säsongen.
- Investeringsplaner**
Underhållsmuddring har diskuterats i många år, det är grunt vatten i hamnbassängen vid slipen. Muddring är dyrt och problematiskt pga. att muddermassorna är förorenade och ej kan havsdeponeras. Tillstånd för muddring söktes hösten 2010 och myndigheterna utreder fortfarande. Troligen kommer det inte gå att muddra inom de närmaste åren, om det alls går.
Uppläggningsplanens södra del är renoverad och betongbalkar för fastsättning