

Föreningen Skintebo Bryggor

Förvaltningsberättelse 2008

Styrelsen har under 2008 hållit:

- 4 ordinarie styrelsemöten
- 1 årsmöte
- 1 höstmöte

Härutöver har styrelsen, arbetsledning och 1 revisor samlats vid en konferens hållen nere i Skintebo Gilles båthus. Konferensen behandlade bl. a.

- Miljöförvaltningens krav på spolplatta
- Styrelsens och arbetsledarnas arbetsuppgifter
- Förbättringsåtgärder

Miljöförvaltningen har i brev daterat 2008 03 28 redovisat ”Beslut – Miljöanpassat båtupptag” för Föreningen Skintebo Bryggor.

FSB föreläggs att senast 15 augusti 2010 förse hamnen med spolplats enligt följande:

- Spolplatta (hårdgjord, ogenomsläppligt material) med tvätträna, tömningsbart gallerfilter, fällnings samt flocknings- och sedimenteringsbrunn.

Utformning av reningsanläggningen ska ske utifrån Miljösamverkan Västra Götalands rapport

”Miljöanpassat båtupptag – projektrapport april 2006”. Dimensionering för ”Medelstora” hamnar.

Entreprenad gällande kompletteringpålning av södra- och norra bryggans yttre väst-östgående delar har utförts och färdigställdes under våren 2008.

Entreprenör C-A Benholms Sjöentreprenader AB.

Entreprenad gällande nypålning för ytterligare en bryggvinge till norra bryggan har upphandlats under hösten 2008. Entreprenaden avser att tillskapa ytterligare 13 båtplatser.

Entreprenaden skall vara färdigställd senast mars 2009

Entreprenör C-A Benholms Sjöentreprenader AB.

Sophanteringen har under året fungerat bra. Under sommaren står 4 kärl vid hamnen och under perioden 1/7-15/8 töms dessa tre gånger per vecka. Under övriga året står ett kärl kvar vid hamnen och töms en gång per vecka.

Stöld av inrede samt åverkan i två båtar rapporterats under båtsäsongen 2008.

Vaktgången blir därmed ännu viktigare.

Fotoregistret har kompletterats med foto av avvikande båtar mot fotoregistret 2007.

Härvid noterades 12 båtar som ej stämmer med angivna uppgifter i medlemsregistret samt fotot från 2007. Dessa medlemmar har tillskrivits med uppmaning att skriftligen klarlägga avvikelserna. 9 medlemmar har till styrelsen inkommit med helt godtagbara förklaringar. Resterande 3 medlemmar ligger under utredning.

En kategoriindelning av medlemmarna pågår med tanke på arbetsfördelningen på arbetsdagar. Detta för att arbetsledningen skall ha en möjlighet att fördela aktuella arbeten på lämpliga uttagna medlemmar. Listan ej komplett ännu, men kompletteras fortlöpande.

FSB: s mailadress (styrelsen@skintebobryggor.se) för kontakt mellan medlem och styrelse har utnyttjats av ett ökande antal medlemmar under 2008.

I samband med vakt- och arbetsdagsteckningen påmindes medlemmarna även i år om kravet på dekalmarkeringarna.

Inventering av tomma båtplatser utfördes vid 5 tillfällen mellan 24/6 och 17/8 Totalt noterades att 19 platser av totalt 409, varit outnyttjade vid dessa tillfällen och sannolikt inte varit nyttjade under säsongen. Av dessa var 4 st också outnyttjade föregående säsong. Dessa medlemmar kommer att kontaktas av styrelsen inför kommande säsong. Det är alltså ändå till allra största delen olika platser som ej nyttjas från ett år till ett annat.

Det utgör ca 4,5 % av platserna, och tillsammans med de 49 platser som var uthyrda i andrahand ca 21,5 % av totala antalet platser, som ordinarie medlemmar ej nyttjar.

FSB har fått 3 nya medlemmar från båtkön under året, ingen från P-kön. En jolleplats som var osåld över förra årsskiftet kunde dock säljas till köande, och gjordes om till ordinarie plats med lägsta insatsen.

5 nya medlemmar har också tillkommit genom att 5 medlemmar överlätit plats till barn och 1 fått plats genom arv då medlem avlidit.

11 platser omsattes under året. 4 platser fanns till försäljning, varav en var jolleplats. Denna jolleplats förblev osåld över årsskiftet då det inte finns efterfrågan på jolleplatser nu. Två medlemmar kom också själva överens om permanent byte.

Den interna byteskön innehöll 66 sökande, främst till större plats. Och i denna kunde inga byten göras.

69 andrahandsplatser och låna/lånaut administrerades.

6 interna årsbyten godkändes, policyn säger att föreningen skall veta vems båt som ligger på vilken plats. Båttyp och telefonnummer – för ev. kontakt- skall vara korrekta.

Kön för båtplatssökande innehåller 31/12 2008, 337 personer

P-kön innehåller 31/12 2008, 36 st. vilande medlemmar.

25 kajakägare vill ha plats i kajakställ